

ZARZĄDZENIE Nr 58.2023
Wójta Gminy Złotów
z dnia 30 czerwca 2023

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu

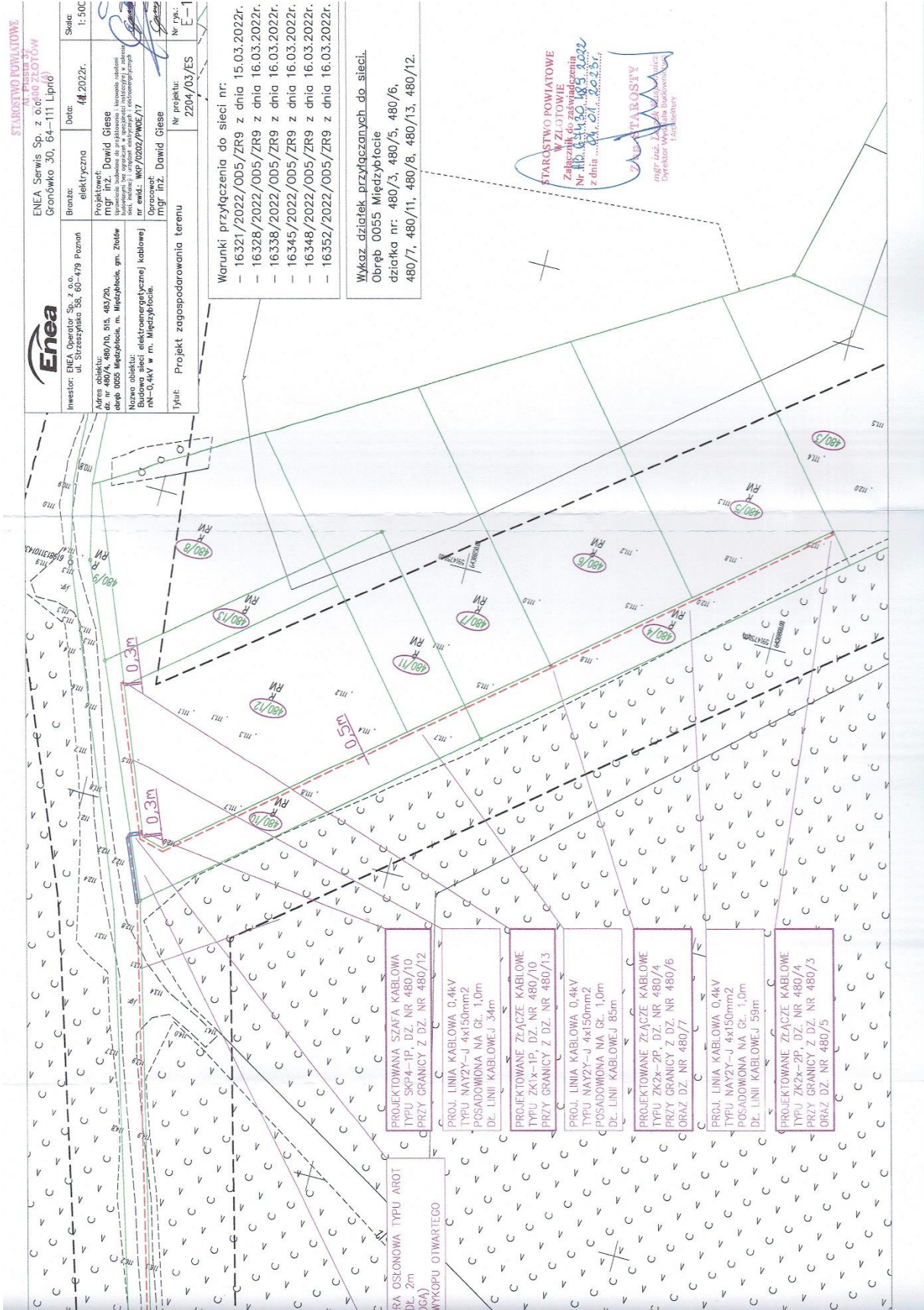
Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 ze zm.) **zarządzam, co następuje:**

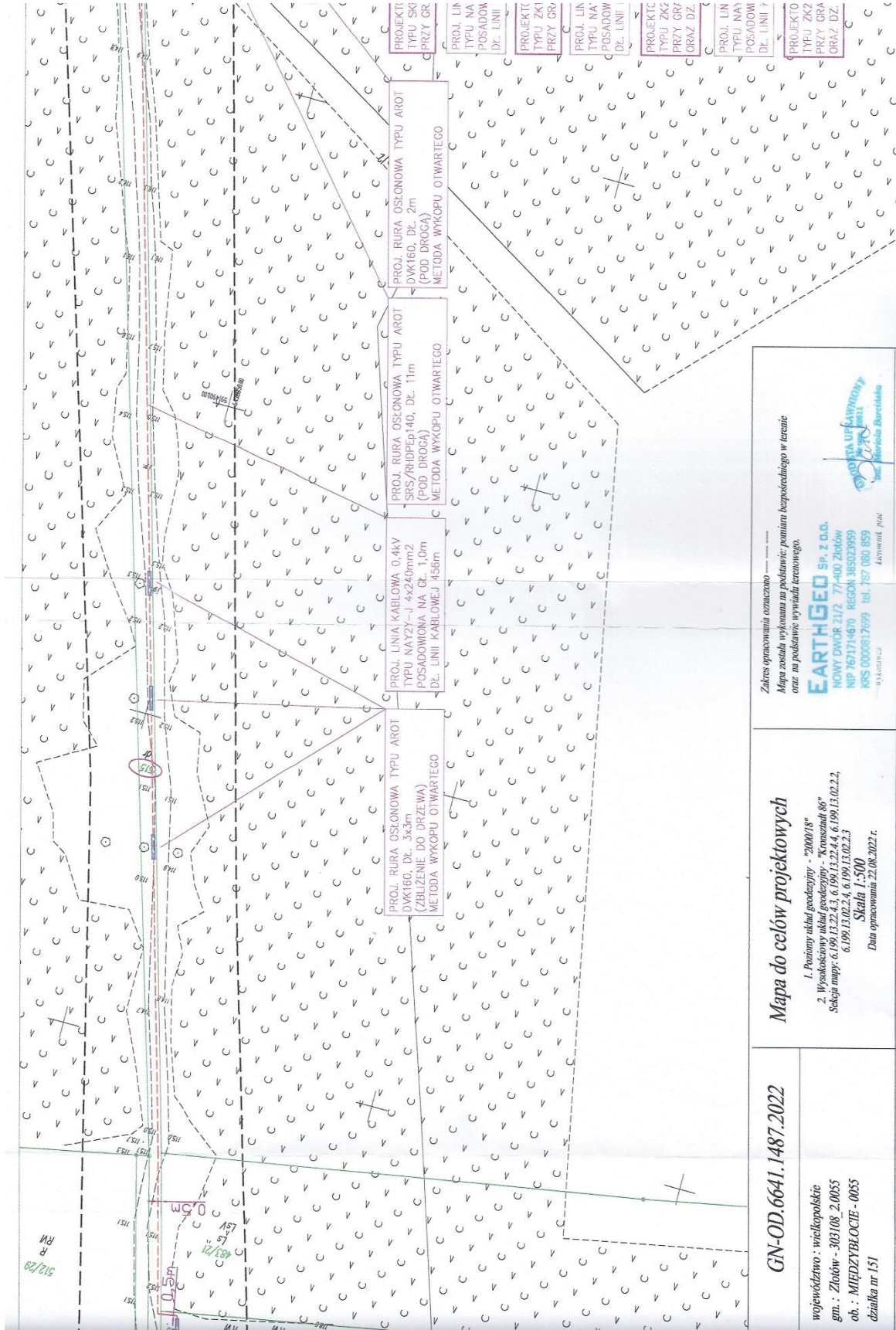
§ 1.1. Wyrażam zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości położonej w miejscowości Międzybłocie, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 515 obręb geodezyjny Międzybłocie (gminna droga wewnętrzna) dla której jest urządzona księga wieczysta nr PO1Z/00045706/7, na rzecz Enea Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu (60-479), przy ul. Strzeszyńskiej 58, dane rejestrowe: KRS nr 0000269806, której własność stanowią urządzenia nienależące do części składowych nieruchomości, tj. elektroenergetyczna linia kablowa 0,4 kV o długości trasy 246,00 m, z pasem technologicznym o szerokości 0,50 m; polegającej na prawie korzystania z nieruchomości obciążonej w części o łącznej powierzchni 123,00 m² w granicach lokalizacji urządzeń wskazanych na mapie stanowiącej załącznik do zarządzenia.

2. Ustanowienie służebności nastąpi odpłatnie, na czas nieokreślony.

3. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności przesyłu określone zostaną w protokole z rokowań.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.





GN-OD.6641.1487.2022

Mapa do celów projektowych

1. Pozwany układ geodezyjny - "2000/18"
 2. Wysokościowy układ geodezyjny - "Kronsztadt 86"
- Skale mapy: 6.199.13.22.4.3, 6.199.13.22.4.4, 6.199.13.02.2.2, 6.199.13.02.2.4, 6.199.13.02.2.3
Skala 1:500
Data opracowania 22.08.2022 r.

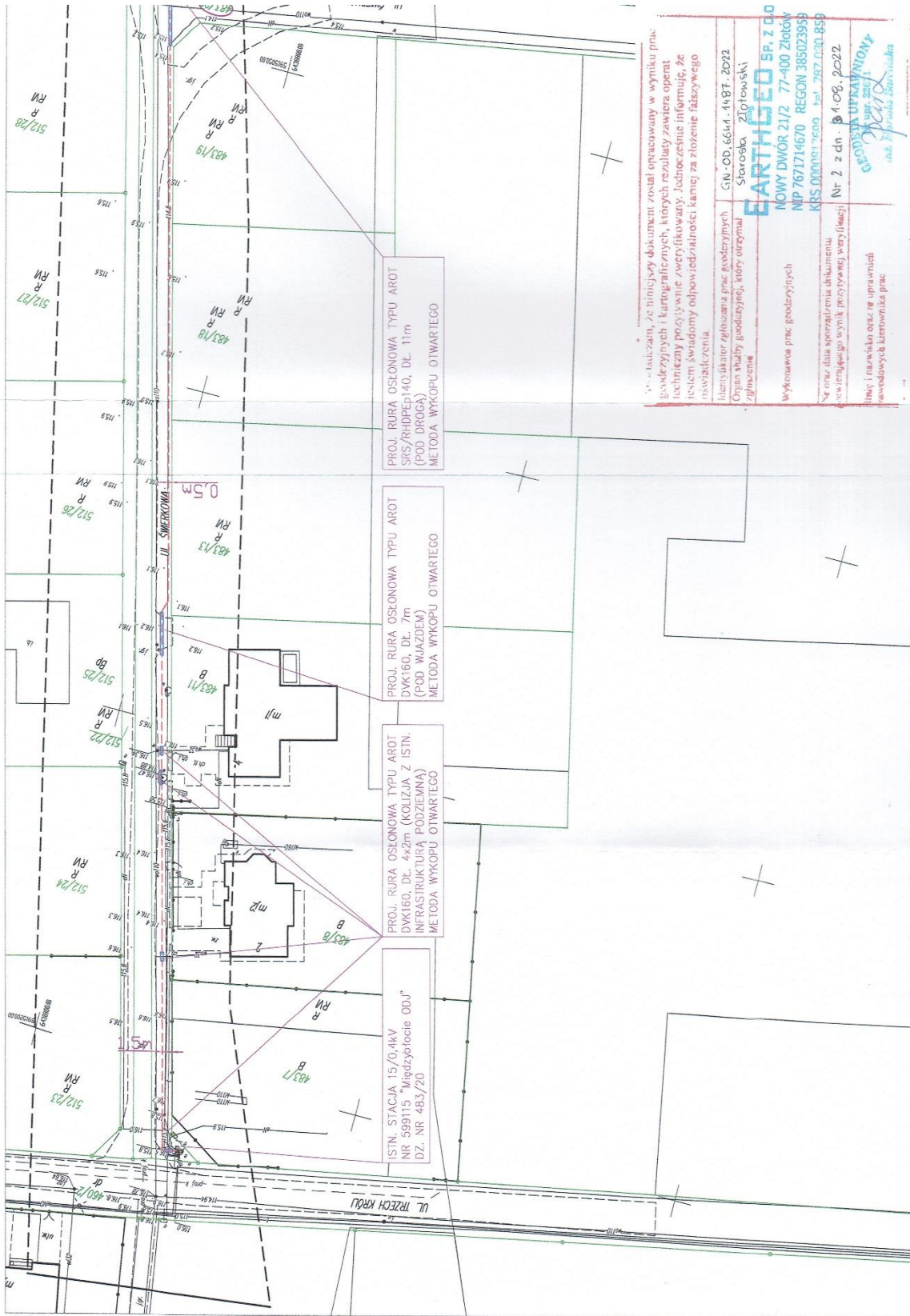
województwo : wielkopolskie
gm. : Złotów - 203108_2.0055
ob. : MIĘDZYBŁOCIE - 0055
działka nr 151

Zakres opracowania oznaczony ...
Mapa została wykonana na podstawie pomiaru bezpośredniego w terenie oraz na podstawie wywiadu terenowego.

EARTHIGED SP. Z O.O.
HONRY DWOR 2112, 77-400 Złotów
NIP 7671714670 REGON 385025959
KRS 0006817999 tel. 767 060 859
Kierownik: p.inż. Jerzy Bortolotta



PROJEKT TYPU SKI PRZY GR	PROJ. LIN TYPU NA POSADOW DŁ. LINII	PROJEKT TYPU ZK1 PRZY GRV	PROJ. LIN TYPU NA POSADOW DŁ. LINII	PROJEKT TYPU ZK2 PRZY GRV ORAZ DZ	PROJ. LIN TYPU NA POSADOW DŁ. LINII	PROJEKT TYPU ZK2 PRZY GRA ORAZ DZ
--------------------------	-------------------------------------	---------------------------	-------------------------------------	-----------------------------------	-------------------------------------	-----------------------------------



PROJ. RURA OŚLONOWA TYPU AROT
SKS/RH-DPEp140, DL. 11m
(POD DROGĄ)
METODA WYKOPU OTWARTEGO

PROJ. RURA OŚLONOWA TYPU AROT
DVK160, DL. 7m
(POD WIAZDEM)
METODA WYKOPU OTWARTEGO

PROJ. RURA OŚLONOWA TYPU AROT
DVK160, DL. 4x2m (KOLIZJA Z ISTN.
INFRASTRUKTURĄ POSZLEMNA)
METODA WYKOPU OTWARTEGO

ISTN. STACJA 15/0,4kV
NR 599115 "Węzłowołocie ODJ"
DZ. NR 483/20

*... badzani, ze niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac
geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat
techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że
nie jestem świadomy odpowiedzialności kamier za złożenie fałszywego
świadectwa.

Ilustrowany zlepiszania prac geodezyjnych
Organ władzy geodezyjnej, który otrzymał
zgodzenie

GN-OD-66k4-44BT-2022
Staroska, Zielonowski

EARTHGED SP. Z O.O.
NOWY DWÓR 21/2 77-400 Zielonów
NIP 767174670 REGON 385023959
KRS 0000817600 - tel. 767 020 859

Wykonawca prac geodezyjnych
Nr 2 z dn. 14.06.2022

Wzrost i data sporządzenia dokumentu
świadczącego o wyniku geodezyjnej weryfikacji
Inicjator i nazwisko oraz w uprawnień
wzrostowych kierownika prac

GEODEZYJA I KARTOGRAFIA
ul. 11-go Stycznia 220/1
15-001 Zielonów

**UZASADNIENIE do
ZARZĄDZENIA Nr 58.2023
Wójta Gminy Złotów
z dnia 30 czerwca 2022**

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu

Enea Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu (60-479), przy ul. Strzeszyńskiej 58 zwróciła się z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Złotów, obręb geodezyjny Międzybłocie oznaczonej jako działka 515, w związku ze zlokalizowaniem na ww. nieruchomości elektroenergetycznego kabla 0,4 kV.

Zgodnie z art. 305 Kodeksu cywilnego: Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu). Sieć elektroenergetyczna stanowi urządzenie w rozumieniu art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego i jest własnością ww. przedsiębiorcy.

Wykonywanie powyższej służebności przesyłu ogranicza się do korzystania z pasa gruntu o powierzchni 123,00 m² wyżej opisanej nieruchomości w sposób określony w §1.1. Zarządzenia.

Wynagrodzenie za ustanowienie służebności przesyłu określono na podstawie operatu szacunkowego wykonanego przez uprawnionego rzeczoznawcę.

W związku z powyższym wydanie zarządzenia jest uzasadnione.